

Art. 8 Regolamento Comunale per l'applicazione dell'ICI.

La comunicazione, per i casi previsti per legge, deve essere presentata all'ufficio tributi entro il **6° mese successivo** alla data in cui è avvenuta la variazione. Per la sua mancata o tardiva trasmissione si applica la **sanzione amministrativa** da € 51,00 a € 258,00 per ciascuna unità immobiliare.

I.C.I. IMPOSTA COMUNALE SUGLI
IMMOBILI

Presentata il _____ n° _____
Il ricevente _____

COMUNE DI BARLASSINA
Ufficio Tributi

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
D. Lgs. 30 Dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni.

COMUNICAZIONE
di variazione dei terreni e dei fabbricati
ANNO _____

CONTRIBUENTE (compilare sempre)

Codice fiscale | _____ | Telefono | _____ |
Cognome e Nome o Ragione Sociale _____
Luogo di nascita _____ Data di nascita _____ Sesso |M| |F|
Via e n° _____ CAP _____ Comune _____ Prov. _____

DENUNCIANTE (compilare se diverso dal contribuente)

Codice fiscale | _____ | Natura della carica _____
Cognome e nome _____
Via e n° _____ CAP _____ Comune _____ Prov. _____

ai sensi dell'art. 8 - comma C - del Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.), approvato con delibera consiliare n. 3 del 26.01.1999, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, cui può andare incontro

COMUNICO :

- **che sono intervenute, al fabbricato o terreno di seguito enunciato, le variazioni sotto specificate.**

Barlassina, _____

IL DICHIARANTE

I dati vengono raccolti e detenuti esclusivamente per gli adempimenti agli obblighi previsti da leggi in materia tributaria ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali.

Ai sensi dell'art.38 T.U. 445/2000 la presente istanza può essere:

- sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione;
- oppure sottoscritta ed inviata insieme a fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente per posta, fax o tramite un incaricato

Caratteristiche (1)	INDIRIZZO DEL FABBRICATO/TERRENO
---------------------	----------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE/TERRENO

foglio	particella	subalterno	categoria	classe	rendita catastale/valore (se si tratta di un'area fabbricabile)	% di possesso

DESCRIZIONE DELLA VARIAZIONE INTERVENUTA

tipologia di variazione	descrizione della variazione	decorrenza della variazione	documenti allegati

Caratteristiche (1)	INDIRIZZO DEL FABBRICATO/TERRENO
---------------------	----------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE/TERRENO

foglio	particella	subalterno	categoria	classe	rendita catastale/valore (se si tratta di un'area fabbricabile)	% di possesso

DESCRIZIONE DELLA VARIAZIONE INTERVENUTA

tipologia di variazione	descrizione della variazione	decorrenza della variazione	documenti allegati

Caratteristiche (1)	INDIRIZZO DEL FABBRICATO/TERRENO
---------------------	----------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE/TERRENO

foglio	particella	subalterno	categoria	classe	rendita catastale/valore (se si tratta di un'area fabbricabile)	% di possesso

DESCRIZIONE DELLA VARIAZIONE INTERVENUTA

tipologia di variazione	descrizione della variazione	decorrenza della variazione	documenti allegati

TIPOLOGIA DI VARIAZIONI OGGETTO DELLA COMUNICAZIONE (Il numero al quale si riferisce la tipologia di variazione deve essere riportato nella casella: TIPOLOGIA DI VARIAZIONE, mentre la specifica della variazione deve essere riportata nella casella: DESCRIZIONE DELLA VARIAZIONE)

1	Costituzione/cessazione abitazione principale (specificare)	10	Fabbricato classificabile nel gruppo catastale D, non iscritto in catasto oppure iscritto ma senza attribuzione di rendita, interamente posseduto da persone giuridiche e distintamente contabilizzato.
2	Uso gratuito (nelle annotazione specificare i dati anagrafici del destinatario dell'uso gratuito)	11	Immobile, già censito in catasto in una categoria del gruppo D, interamente posseduto da persona giuridica e distintamente contabilizzato, è stato oggetto di attribuzione di rendita d'ufficio.
3	Fabbricati inagibili/inabitabili (da presentare in allegato apposito modello di richiesta riduzione)	12	Immobile oggetto in catasto di dichiarazione di nuova costruzione oppure di variazione per modifica strutturale oppure per cambio di destinazione d'uso (DOC-FA)
4	Acquisto, vendita, variazione quote di possesso area fabbricabile (specificare)	13	Immobile su cui è intervenuta una riunione di usufrutto
5	Terreno agricolo divenuto area fabbricabile e viceversa (specificare)	14	Immobile su cui è intervenuta un'estinzione del diritto reale di enfiteusi o di superficie
6	Area divenuta edificabile in seguito alla demolizione del fabbricato	15	Immobile su cui si è verificato l'acquisto o la cessazione di un diritto reale per effetto di legge (es: usufrutto legale dei genitori)
7	Immobile assegnato al socio della cooperativa edilizia (non a proprietà indivisa) in via provvisoria	16	Immobile venduto all'asta giudiziaria, nell'ambito delle procedure di fallimento o di liquidazione coatta amministrativa
8	Immobile assegnato al socio della cooperativa edilizia a proprietà indivisa.	17	Altre tipologie di variazioni non comprese in quelle sopra enunciate (specificare quali)
9	Immobile concesso in locazione dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità.	18	Immobile oggetto di locazione finanziaria

ANNOTAZIONI

Barlassina, _____

IL DICHIARANTE _____

(1) Indicare se si tratta di: 1. Terreno agricolo. 2. Area fabbricabile. 3. Fabbricato con valore determinato sulla base della rendita catastale. 4. Fabbricato con valore determinato sulla base delle scritture contabili.
5. Fabbricato rurale.